

<i>Comuni di:</i> Agius Aglientu Badesi Bortigiadas Calangianus Luogosanto Luras Santa Teresa Gallura Tempio Pausania Trinità D'Agultu e Vignola Viddalba	UNIONE DEI COMUNI "ALTA GALLURA" Centrale Unica di Committenza Via G.A. Cannas, n. 1 c.p. 118 - 07029 Tempio Pausania (OT) Tel. 079/6725600 – Fax 079/6725619 C.F. e P. IVA 02299430906 unionealtagallura@tiscali.it unionedeicomunialtagallura@registerpec.it
--	--

RICHIESTA DI INFORMAZIONI (RDI)

PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A GARA INFORMALE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO IN CONCESSIONE DEL MONUMENTO NATURALE "OLIVASTRO MILLENARIO" E RELATIVE PERTINENZE, SITO IN LOCALITÀ SANTU BALTOLU DI CARANA PRESSO IL COMUNE DI LURAS - PERIODO 2020-2022

IL SEGRETARIO – DIRETTORE

PREMESSO che:

- è intendimento dell'Amministrazione procedere ad un'indagine di mercato per individuare operatori economici da invitare a gara informale per l'affidamento dei servizi, il cui importo stimato, al netto di IVA, sia inferiore alle soglie comunitarie stabilite dall'art. 35 del D.Lgs. 50/2016;
- i servizi che si intendono assegnare sono quelli indicati nel presente avviso;
- in esito al presente avviso, verranno selezionati a cura di questa Amministrazione, gli operatori economici ai quali affidare il servizio in oggetto;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in particolar modo gli artt. 35 comma 1 lett. d), 36 comma 1 lett. b), 142 e seguenti;
- la Linea Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

CONSIDERATO che, in esito al presente avviso, nel rispetto dei principi del Codice dei Contratti, verranno selezionati tra quelli che hanno manifestato interesse gli operatori che saranno invitati a formulare offerta;

In esecuzione della propria Determinazione n. 131 del 12/05/2020;

R E N D E N O T O

Art. 1 – Oggetto della Rdl

L'Unione dei Comuni "Alta Gallura" intende procedere all'individuazione di operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento di appalti il cui importo stimato, al netto d'I.V.A. nella misura di legge, sia inferiore alle soglie comunitarie stabilite dall'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, da espletare mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b).

Nello specifico l'Unione intende ricercare operatori, iscritti e abilitati nella piattaforma Sardegna Cat, da invitare a gara informale mediante procedura negoziata (RdO) per la gestione del **servizio in concessione del monumento naturale "Olivastro millenario" e relative pertinenze, sito in località Santu Baltolu di Carana presso il Comune di Luras - periodo 2020-2022.**

La Richiesta di Informazione (Rdl):

- è finalizzata esclusivamente all'acquisizione delle informazioni utili e necessarie ai fini dell'affidamento (requisiti, idoneità, capacità professionale e tecnico – organizzativa, etc.);
- non comporta la formazione di graduatorie, attribuzione di punteggi e/o altre classificazioni di merito e non pone in essere alcuna procedura selettiva e/o paraconcorsuale;
- non vincola in alcun modo l'Ente all'adozione di atti di affidamento di qualsivoglia natura e/o tipologia e non comporta alcun diritto al conferimento di affidamenti da parte dell'Unione;
- non vincola l'eventuale scelta dell'Unione di procedere mediante gara anziché procedura negoziata;
- ha valore e durata dei servizi che sono da intendersi presunti, e pertanto potrebbe subire variazioni.

L'Ente si riserva la facoltà, qualora le manifestazioni di interesse non siano in numero sufficiente, di invitare anche un numero inferiore a cinque se non fosse possibile raggiungere il numero di soggetti idonei, ovvero di integrare il numero dei partecipanti con altri soggetti in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione.

L'Ente si riserva, altresì, la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi, qualora a proprio insindacabile giudizio non ritenga sussistano le condizioni di convenienza ed economicità nell'azione amministrativa.

Art. 2 – Servizio oggetto della presente Rdl

Nell'immediatezza, l'Unione dei Comuni "Alta Gallura", in qualità di Centrale Unica di Committenza, intende espletare le procedure di gara relative al seguente servizio:

Denominazione del Servizio	Comune presso il quale deve svolgersi il servizio	Valore presunto	Periodo contrattuale presunto
Servizio in concessione del monumento naturale "Olivastro millenario" e relative pertinenze, sito in località Santu Baltolu di Carana	COMUNE DI LURAS	€ 190.500,00 Oltre l'IVA	Anni 3*

**Il periodo per ciascun anno è da considerarsi pari ad almeno 7 mesi l'anno.*

Art. 3 – Soggetti ammessi a partecipare e requisiti

Possono presentare domanda di partecipazione i soggetti, iscritti e abilitati nella piattaforma Sardegna Cat, di cui agli artt. 45, 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016, i quali dovranno possedere i requisiti di seguito specificati:

Requisiti di ordine generale

A. Inesistenza di cause di esclusione dalla gara previste dall'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del Codice e comunque di tutta la ulteriore vigente normativa che disciplina la capacità di partecipazione alle gare indette dalle pubbliche amministrazioni e la capacità di contrarre con le stesse;

B. Rispetto dei CCNL di settore, degli accordi sindacali integrativi, delle norme sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro e di tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti e soci, nonché adempimento agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

C. Essere in regola con gli obblighi contributivi ai sensi della Legge 22 novembre 2002, n. 266 per cui le imprese che risultano affidatarie di un appalto pubblico sono soggette alla verifica da parte della stazione appaltante della regolarità contributiva a pena di revoca dell'affidamento, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000.

Requisiti di idoneità tecnico-professionale ed economici

D. Iscrizione alla C.C.I.A.A. per il servizio in oggetto;

E. Per le Cooperative Sociali e/o i Consorzi di Cooperative Sociali, costituite ai sensi dell'art. 1 – comma 1 della Legge n. 381/1991, iscrizione nell'Albo Regionale delle Cooperative Sociali;

F. Possedere negli ultimi tre esercizi (2017-2018-2019) un servizio identico o simile a quello della presente concessione;

G. Possedere un organico di professionalità relative all'oggetto della concessione, ed in particolare:

- professionalità con adeguate conoscenze in campo culturale/turistico, della comunicazione e del marketing territoriale;
- conoscenza di almeno una lingua straniera;
- professionalità in campo promozionale, ideazione, progettazione e realizzazione eventi, grafica e stampa di materiali anche a contenuto innovativo;

H. Aver gestito nell'ultimo triennio servizi di biglietteria, informazione turistica, gestione siti turistici e culturali, con un incasso lordo complessivo nell'ultimo quinquennio, di almeno €. 190.500,00;

I. Possedere un fatturato globale minimo per servizi analoghi relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione della lettera d'invito per un importo pari a quello dei servizi da affidare corrispondente ad €. 190.500,00.

In ogni caso, gli operatori economici dovranno disporre di tutto il personale, dei mezzi e degli strumenti per espletare il servizio in oggetto.

I suddetti requisiti sono vincolanti ai fini della partecipazione alla manifestazione di interesse di cui trattasi e potranno essere verificati dagli uffici della stazione appaltante in qualsiasi momento. Il possesso di tutti i requisiti dovrà essere attestato mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni di legge nel modello allegato al presente avviso.

Non è ammessa, a pena di esclusione:

- la contemporanea richiesta in forma individuale e in raggruppamento o consorzio;
- la partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo e consorzio ordinario di concorrenti.

Art. 4 – Modalità di partecipazione

La procedura Rdl si svolgerà mediante il sistema Sardegna CAT sulla piattaforma informatica del sito <https://www.sardegnaecat.it>.

Gli eventuali interessati dovranno far pervenire entro e non **oltre le ore 12:00 del 29/05/2020** la documentazione richiesta nella sezione "Busta di qualifica".

Tale busta dovrà contenere:

La domanda di partecipazione (**Allegato n. 1**), sottoscritta e corredata da copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore rappresentante legale della ditta o consorzio o raggruppamenti temporanei, contenente l'indicazione completa dei dati personali utili ai fini professionali, con la quale l'interessato dichiara, ai sensi del DPR n. 445/2000, che la ditta:

- non si trova in alcuna delle condizioni di esclusione dall'affidamento di contratti pubblici di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- ha preso visione ed accetta tutte le condizioni dell'avviso di partecipazione, nessuna esclusa;
- (*per le Cooperative*) è iscritta all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali (sezione A, B o C) ed estremi di iscrizione;
- è iscritta al Registro delle Imprese della Camera di Commercio ed estremi iscrizione;
- è in regola con le norme di sicurezza previste dal D.Lgs. 81/2008;
- è in regola con il pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali ed in materia di pagamento di imposte e tasse;
- è in possesso dei requisiti richiesti per il servizio.

Dovrà essere allegata, inoltre, una relazione illustrativa (**Allegato n. 2**) sottoscritta dal legale rappresentante, con la quale si descriverà l'organizzazione complessiva della ditta/cooperativa.

In particolare la relazione, possibilmente suddivisa in paragrafi distinti, dovrà dare conto:

a) dell'organizzazione complessiva (organi, sede, etc), della capacità amministrativa ed organizzativa acquisita nel tempo dalla Ditta per gli adempimenti contabili, logistici, di turnover del personale, la dotazione di mezzi e strumenti per lo spostamento di persone e cose; del numero dei dipendenti/soci, e il profilo professionale della forza lavoro normalmente impiegata dalla Ditta nello svolgimento delle attività in essere.

b) dell'esperienza acquisita dalla Ditta e/o dai soci nell'esecuzione delle prestazioni. In particolare descrivere le varie tipologie di attività e servizi analoghi e identici a quelli oggetto del presente avviso, che la Ditta ha svolto, per privati ed enti pubblici, avendo cura di precisare inizio e fine del servizio, il relativo committente e importo contrattuale.

c) del fatturato globale e specifico maturato nel triennio 2017/2018/2019.

Si precisa che il modulo predisposto (Allegato n. 2) rappresenta una semplice guida alla compilazione e che è facoltà dei richiedenti farne uso ovvero è possibile utilizzare altra modulistica o schemi che si reputino maggiormente rispondenti all'esplicazione dei dati richiesti. La relazione non ha limiti di contenuto ed è facoltà dei partecipanti fornire ogni ulteriore notizia che si reputi utile ai fini dell'affidamento degli incarichi.

Art. 5 – Formazione e approvazione elenco degli operatori

L'Unione dei Comuni "Alta Gallura", alla scadenza del termine della presente Rdl, previa verifica delle condizioni di ammissibilità, procederà all'approvazione del relativo elenco, con Determinazione del Segretario – Direttore.

L'Unione darà comunicazione scritta tramite il servizio di messaggistica del portale sardegnacat, dell'eventuale motivata non ammissione alla procedura.

Art. 6 – Validità della manifestazione di interesse

L'elenco degli operatori scaturito dalla presente Rdl verrà utilizzato per l'espletamento delle procedure di gara relative ai servizi culturali il cui importo è inferiore alle soglie comunitarie stabilite dall'art. 35 del D.Lgs 50/2016.

Resta chiarito ed inteso che le domande di partecipazione saranno escluse se presentate:

- da operatori economici diversi da quelli elencati nell'art. 3 e non in possesso dei requisiti richiesti dallo stesso articolo;
- con notizie carenti rispetto a quanto richiesto;
- non sottoscritte;
- non accompagnate da una copia del documento d'identità;
- effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la pubblica amministrazione, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

Art. 7 – Individuazione delle ditte

Al termine della presente Rdl, mediante procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, verranno trasmesse le lettere d'invito a tutte le Ditte che si ritengono valide e ammissibili, qualora pervengano un numero di manifestazioni di interesse, pari o inferiore a cinque.

Nel caso in cui le manifestazioni di interesse pervenute siano superiori a cinque, si provvederà a richiedere l'offerta ai primi cinque candidati, individuati in ordine di arrivo al sistema.

La presente Rdl è affissa sul sito istituzionale www.unionedeicomunialtagallura.it con decorrenza immediata.

Ai sensi del Regolamento UE 679/2016, si informa che i dati forniti saranno trattati dall'Unione dei Comuni "Alta Gallura" per finalità connesse agli affidamenti in questione.

Art. 8 – Responsabile di procedimento

Il Responsabile di procedimento viene individuato nella figura della Dott.ssa Jeanne Francine Murgia. Maggiori informazioni potranno essere richieste contattando la Centrale Unica di Committenza ai seguenti numeri di telefono 079/6725600 – 079/6725614 o scrivendo una mail: unionealtagallura@tiscali.it – pec: unionedeicomunialtagallura@registerpec.it

Art. 9 – Norma di rinvio

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, si fa rinvio alla normativa generale in materia di appalti/concessioni e contratti pubblici e alla normativa specifica in materia di settore.

Tempio Pausania, lì 14/05/2020

IL SEGRETARIO - DIRETTORE
F.to Dott.ssa Jeanne Francine Murgia