

COMUNE DI LOTZORAI

Provincia di Nuoro

Codice di Identificazione Gara - CIG 8844176CE8

A. Ente appaltante

Comune di Lotzorai – via piazza Repubblica, 5 - 08040 Lotzorai (Nu) Tel. 0782-669423–

pec: protocollo.lotzorai@pec.comunas.it

Sito internet: www.comune.lotzorai.gov.it

<https://egov7.halleysardegna.com/lotzorai/hh/index.php#>

B. Oggetto dell'appalto

L'Appalto ha per oggetto la raccolta in forma differenziata, il trasporto e il conferimento dei rifiuti solidi urbani in tutto il territorio comunale di Lotzorai e i servizi di igiene urbana connessi, con le modalità specificate nei documenti di gara.

Appalto di Servizi:

-	Servizi di raccolta rifiuti solidi urbani	CPV 90511000-2
-		CPV 90511100-3
-		CPV 90511200-4
-		CPV 90511200-4
-		CPV 90511300-5
-		CPV 90511400-6
-	Servizi di trasporto rifiuti	CPV 90512000-9
-	Servizi di pulizia e spazzamento	CPV 90610000-6

C. Importo dell'appalto

Il corrispettivo a base d'asta per l'espletamento del servizio è fissato, al netto dell'IVA, in € 264.850,90 (duecentosessantaquattromilaottocentocinquanta/90) all'anno più € 4.625,00 (quattromilaseicentoventicinque/00) annui al netto dell'IVA, non soggetti a ribasso, relativi agli oneri per la sicurezza derivante da rischi interferenziali per un importo annuo totale di € 269.475,90 (duecentosessantanovemilaquattrocentosettantacinque/90).

L'importo complessivo dell'appalto è pari a € 1.347.379,51 (€269.475,90 x 5 anni).

L'appalto è finanziato con fondi comunali.

D. Luogo di esecuzione

Territorio comunale di Lotzorai e litorali.

E. Durata del servizio e valore dell'appalto

L'affidamento del servizio avrà una durata di anni 5 (cinque) decorrenti dalla data della stipula del contratto d'appalto. La durata del contratto in corso (5 anni oppure 5+4) di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice e comunque per un periodo non superiore a 6 (sei) mesi per un importo complessivo di € 134.737,95 (In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni).

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto (5+4), è pari ad € 2.208.586,93, (duemilioniduecentottomilacinquecentottantasei/93) al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, oltre gli eventuali sei mesi di proroga tecnica.

F. Documenti di gara

La documentazione di gara è costituita, oltre che dal presente bando (14) e dai relativi 22 Elaborati: Progetto ai sensi dell'art. 23 commi 14 e 15 del Codice, con i contenuti ivi previsti, comprensivo dei seguenti documenti:

- 1) Elaborato n.1_RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA "SERVIZIO di RACCOLTA DIFFERENZIATA DOMICILIARE MONOMATERIALE con SEPARAZIONE alla FONTE della FRAZIONE ORGANICA, TRASPORTO e CONFERIMENTO ai CENTRI di SMALTIMENTO AUTORIZZATI.
- 2) Elaborato n.2_CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO e PRESTAZIONALE.
- 3) Elaborato n.3_COMPUTO METRICO e QUADRO ECONOMICO.
- 4) Elaborato n.4_RELAZIONE sui COSTI DELLA MANODOPERA.
- 5) Elaborato n.5_DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZE.



- 6) Elaborato n.6_ PROSPETTO ECONOMICO degli ONERI COMPLESSIVI per L'ACQUISIZIONE del SERVIZIO.
- 7) Elaborato n.7_ SCHEMA CONTRATTO APPALTO.
- 8) Elaborato n.8
 - A) INQUADRAMENTO TERRITORIALE;
 - B) AGGREGATO URBANO;
 - C) frazione TANCAU e LITORALI;
- 9) Elaborato n.9 REGOLAMENTO GESTIONE ECOCENTRO;
- 10) Elaborato n.10 QUADRO ECONOMICO;
- 11) Elaborato n.11 SINTESI SERVIZI;
- 12) Elaborato n.12 ALLEGATO A DELIBERAZIONE ARERA n.443;
- 13) Elaborato n. 13 ALLEGATO B DELIBERAZIONE ARERA n.444;
- 14) Bando di gara;
- 15) Presente Disciplinare di gara;
- 16) DGUE in formato editabile;
- 17) Allegati A – Domanda di partecipazione;
- 18) Allegato B – Dichiarazione integrativa;
- 19) Allegato C – Offerta economica;
- 20) Patto di integrità;
- 21) Allegato D- Offerta tecnica
- 22) Allegato E- flussi finanziari

La documentazione sopra indicata è disponibile, presso l'Area Tecnica –in visione sul sito istituzionale e su Sardegnacat.

Gli elaborati sopraindicati sono inoltre pubblicati, e possono essere consultati, sul sito Internet del Comune, unitamente al presente bando.

G. Sopralluogo obbligatorio

L'operatore economico interessato a partecipare alla gara è obbligato ad effettuare un sopralluogo dei luoghi in cui dovrà essere eseguito il servizio, farà fede l'autocertificazione resa ai sensi di legge.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato/dichiarato dal legale rappresentante dell'impresa concorrente ovvero dal responsabile tecnico o da personale dipendente espressamente delegato.

In caso di ATI il sopralluogo potrà essere effettuato da parte di una delle imprese associate.

La presa visione dei luoghi e successiva dichiarazione costituisce condizione di ammissibilità alla gara.

H. Termine di ricezione dell'offerta

Il plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara dovrà pervenire entro le ore 12,00 del giorno 26 settembre 2021.

I. Espletamento della gara

La gara verrà espletata tramite piattaforma elettronica SardegnaCat

Nelle date stabilite e comunicate preventivamente almeno 24 h prima si procederà:

1. all'apertura dei plichi pervenuti entro i termini stabiliti ed all'esame della documentazione amministrativa;
2. per i concorrenti ammessi, al riscontro della documentazione contenuta nella busta A.

Successivamente, in una o più sedute riservate, si procederà all'esame dell'Offerta Tecnica contenuta nella busta A da parte della commissione all'uopo nominata.

In una seconda seduta pubblica, per la quale verrà data tempestiva comunicazione ai concorrenti ammessi, verrà aperta la busta contenente l'Offerta Economica (busta C) e si procederà all'aggiudicazione provvisoria.

- J. Cauzioni. una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% del prezzo a base di appalto (annuo) e precisamente di importo pari ad € 53.895,18 salvo quanto previsto all'art. 93, 7 del Codice, da prestare mediante fidejussione bancaria o assicurativa, ovvero nelle forme alternative previste dalla medesima disposizione di legge. Ove la cauzione venga prestata mediante fidejussione bancaria e assicurativa dovrà prevedere espressamente tutte le condizioni specificate dalla legge.**

K. Modalità di finanziamento e di pagamento delle prestazioni

Il servizio è finanziato con fondi della Amministrazione Appaltante.

Il pagamento del corrispettivo d'appalto, al netto del ribasso d'asta, verrà disposto in rate mensili costanti posticipate.

L. Soggetti ammessi alla gara

Vedi disciplinare al punto 7.1 REQUISITI DI IDONEITÀ

- a)** Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia

ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali di cui all'art. 212 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. per le categorie:

Categoria 1 - classe f) inferiore a 5000 abitanti

(o superiore;ricomprensente la specifica autorizzazione all'esercizio dell'attività di spazzamento meccanizzato e gestione dei centri di raccolta rifiuti urbani);

- **Categoria 5- classe f)** quantità annua complessivamente trattata inferiore a 3.000 tonnellate) o superiore) ;Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Vedi punto 5 del disciplinare di Gara SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

M. Requisiti di partecipazione

Vedi punto 6 e punto 7 del disciplinare di gara REQUISITI GENERALI REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

N. Validità dell'offerta

Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 giorni dalla data di apertura delle buste.

O. Presentazione dell'offerta VEDI DISCIPLINARE al PUNTO 13

L'offerta e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara dovrà pervenire esclusivamente per via telematica entro le ore 12.00 del 26/09/2021.

Per prendere parte alla gara il soggetto concorrente si dovrà dotare di firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lettera s), del D.lgs 82/2005 e procedere alla registrazione al portale della Centrale Regionale di Committenza SARDEGNA CAT secondo le indicazioni previste dalle Regole di accesso allo stesso portale.

A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

B – OFFERTA TECNICA

C – OFFERTA ECONOMIA

P. Criteri di aggiudicazione

Vedi punto 18 del Disciplinare. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	Punti 90
Offerta economica	Punti 10
TOTALE	PUNTI 100

A.0 Caratteristiche contenitori rifiuti (vedi CAM 4.3.1)	p. 10	
A.1 Modalità di raccolta/tracciamento cer/identificazione utenza (vedi CAM4.4.5- 4.4.7)	p. 15	p. 30
A.2 Modalità di organizzazione e monitoraggio compostaggio domestico (vedi CAM 3.3.2)	p. 5	
B. Organizzazione ed efficienza delle attività di spazzamento e pulizia strade	p. 15	
C. Adeguamento normativo-Modalità di organizzazione-Gestione dei centri di raccolta (Ecocentro ed isole ecologiche) (Vedi CAM 4.4.1-4.4.2)	p. 8	
D. Caratteristiche dei mezzi utilizzati per l'espletamento dei servizi (CAM 4.5.1)	p. 8	
E. Misure adottate per garantire la qualità	P.5	
E.1. Possesso del certificato in base al sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2008 per i servizi di igiene urbana, rilasciato da un organismo accreditato ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45.000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000;		p. 10
E.2. Possesso del certificato del sistema gestione ambientale EMAS oppure certificato UNI EN ISO 14001, concernente i requisiti di sistema di gestione ambientale, rilasciato da un organismo accreditato.	P.5	
F. Campagna di informazione, partecipazione e sensibilizzazione (vedi CAM 4.4.9)	p. 4	
G Inserimento nel ciclo produttivo di n. 1 soggetto in condizione di svantaggio economico segnalato dal servizio sociale	p. 5	

H. Professionalità e adeguatezza dell'offerta con riferimento all'esperienza specifica acquisita dal concorrente desunta dalla documentazione grafica, descrittiva ed eventualmente fotografica p.10
di almeno un servizio svolto negli ultimi dieci anni relativi a servizi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico gestionale scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'appalto.

Q. Avvertenze

- Tutti i documenti richiesti dovranno essere presentati tramite portale SardegnaCat in lingua italiana.

Responsabile del Procedimento: - arch. Marisa Mulas

E-mail: m.mulas@comune.lotzorai.org.it

Contatti ulteriori - informazioni e quesiti:

D.ssa Mulas Maria Grazia –

– via email: mulasmg67@gmail.com

Lotzorai, 12 Agosto 2021



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Dott. Antonello Rubiu