

Repertorio numero _____ del _____

COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA
Provincia di Sassari
REPUBBLICA ITALIANA

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO IN MODALITA' ELETTRONICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INFORMAZIONI ACCOGLIENZA ASSISTENZA E PROMOZIONE TURISTICA A SUPPORTO DELL'UFFICIO TURISMO E SPETTACOLO DEL COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA C.I.G. **9414666C26**

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____ (_____),
in _____, nella casa comunale in _____ al numero civico _____ davanti
a me, dott. _____ Segretario del Comune di _____ autorizzato a
rogare gli atti nei quali il Comune è parte, ai sensi dell'articolo 97, comma 4, lettera c), del Decreto
Legislativo 18.08.2000, numero 267, sono comparsi:

da una parte la _____, nato/a a _____ il
_____, (codice fiscale _____) (Email:
_____) domiciliata per ragioni della carica presso la Casa Comunale di Santa Teresa
Gallura, la quale interviene nel presente atto non in proprio, ma nella sua qualità di Responsabile
del Settore Cultura, Istruzione, Sport, Turismo, Spettacolo del Comune di _____,
con sede legale in _____, in forza dei poteri alla medesima attribuiti, ai sensi del
Decreto Legislativo 18/08/2000, numero 267 e successive modificazioni ed integrazioni, giusto
Decreto del Sindaco numero _____ del _____ che di seguito per brevità verrà indicato
come "il Comune";

Codice Fiscale _____;

dall'altra parte: il/la Sig/Sig.ra _____ nato/a in _____ il _____ il/la
quale interviene al presente atto nella sua qualità di Legale Rappresentante della
_____, con sede in _____, nella Via/Piazza
_____ al numero civico _____ iscritta al Registro delle Imprese presso la
Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di _____ e che nel
proseguo verrà indicata per brevità "appaltatore" il quale mi ha dichiarato che la medesima
impresa possiede come codice fiscale e Partita IVA il numero _____.

Detti comparenti, delle cui identità e capacità giuridica io Segretario Comunale sono
personalmente certo, mi chiedono di ricevere il presente atto, ai fini del quale premettono che:

- il presente contratto viene stipulato in modalità elettronica, in forma pubblico amministrativa ai
sensi del vigente articolo 32, comma 14, del decreto legislativo 18 aprile 2016, numero 50 ;
- con determinazione a contrarre, del Responsabile del Settore Cultura, Istruzione Sport, Turismo,
Spettacolo numero _____ del _____, è stata avviata procedura aperta ai
sensi dell'art. 60, del D. Lgs. n. 50/2016, per la gestione dell'affidamento del servizio di
informazioni – accoglienza assistenza e promozione turistica a supporto dell'ufficio turismo E
SPETTACOLO del Comune di Santa Teresa Gallura, secondo le modalità dell' offerta
economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, e
contestualmente sono stati approvati gli atti di gara;
- la determinazione n. ____/____ della Responsabile del Settore Cultura, Istruzione, Sport, Turismo
e Spettacolo è stata inoltrata alla C.U.C (Centrale Unica di Committenza) dell'Unione dei Comuni
Alta Gallura per la gestione della gara unitamente ai relativi allegati , con nota pec del _____;

- è stato inserito il lotto di gara sul sito dell'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) con il seguente Codice Identificativo Gara – C.I.G. **9414666C26**

- con nota pec dello _____ protocollo numero _____ la Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) comunicava al Comune di Santa Teresa Gallura, che con propria determinazione n. _____ del _____ aggiudicava l'appalto del servizio di informazioni – accoglienza assistenza e promozione turistica a supporto dell'ufficio turismo e spettacolo del comune di Santa Teresa Gallura all'impresa _____ di _____

-con determinazione n. _____ del _____ il Comune di _____, affidava l'appalto per la gestione del servizio di informazioni accoglienza assistenza e promozione turistica in favore dell'impresa _____ per il periodo _____;

- in esecuzione al disposto di cui all' art. 32, comma 7, del decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii, si è provveduto a completare la procedura relativa all'aggiudicazione sul sito dell' ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) , a scaricare il fascicolo post – aggiudicazione;

- che in base al succitato art. 32, comma 7, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti e che in base all'articolo 32, commi 8 e 9 del Decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii, la stipulazione del Contratto di appalto può aver luogo entro i successivi sessanta giorni, ma non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione.

Tutto quanto sopra premesso, fra le Parti come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1. Si approva, si riconosce e si conferma la premessa narrativa, quale parte integrante del presente contratto.

ARTICOLO 2. Il Comune di Santa Teresa Gallura, come sopra rappresentato, affida all'appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, il servizio di gestione di informazioni – accoglienza assistenza e promozione turistica a supporto dell'ufficio turismo e spettacolo del comune di Santa Teresa Gallura.

ARTICOLO 3. L'esecuzione del servizio di cui al presente contratto è subordinata alla piena ed incondizionata osservanza delle disposizioni contenute nel "Capitolato Speciale d'Appalto", e secondo le modalità esecutive descritte nel Progetto di gestione presentato in sede di partecipazione alla gara dall'appaltatore, atti tutti che, sottoscritti dalle Parti contraenti, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, pur se non materialmente allegati.

ARTICOLO 4. Il servizio, oggetto del presente appalto, decorre indicativamente da _____ e avrà la durata di 24 mesi con possibilità di rinnovo per un ulteriore anno a partire dal _____ con scadenza il _____, oltre eventuale proroga tecnica ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. iii. Ai sensi dell'art.9 del Capitolato di appalto, il Comune si riserva la facoltà di affidare il servizio all'appaltatore, mediante rinnovo espresso e secondo le modalità contenute all'art. _____ del Capitolato, per il periodo di mesi 12 (dodici), computati ai fini della base di gara, con decorrenza 1° dicembre 2024 e scadenza al 30 novembre 2025;

ARTICOLO 5. E fatto divieto all'Appaltatore di cedere direttamente o indirettamente il servizio oggetto del presente contratto pena la risoluzione dello stesso.

ARTICOLO 6. Il corrispettivo del servizio oggetto del presente contratto per l' intero periodo contrattuale, dal _____ al _____ ,onnicomprensivo di spese, oneri sicurezza è stabilito complessivamente in euro _____ diconsi euro (_____), di cui Euro _____ (_____ quali costi per il personale , Euro _____

_____ (_____) per spese di gestione al netto dell'iva , Euro _____ al netto dell'iva (_____) quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, Euro _____ (_____) oltre iva.

ARTICOLO 7. Il Comune liquiderà il corrispettivo dovuto all' appaltatore in rate mensili posticipate decurtati dello 0,50%, (ex art. 30, comma 5 bis D. Lgs 50/2016) alla presentazione di regolari fatture elettroniche riferite alle mensilità del servizio eseguito, contestualmente alla trasmissione di una relazione inerente il lavoro svolto e alla utenze mensili servite, riportando il codice univoco ufficio 1E43U4, CIG n° _____ previa verifica degli obblighi di legge in ordine al versamento degli oneri previdenziali ed assistenziali in favore dei lavoratori impiegati nello specifico servizio. Il pagamento dei corrispettivi avverrà di norma entro 30 giorni dalla data di ricezione della fattura al protocollo.

Il contraente si assume gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all' articolo 3, della legge 13 agosto 2010, numero 136 e successive modifiche.

L' appaltatore ha comunicato al Comune, gli estremi delle persone autorizzate ad operare sull' apposito conto corrente dedicato. Ai sensi dell'art. 3, comma 7, della legge numero 136/2010, il mancato utilizzo del bonifico bancario, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto, costituirà, ai sensi dell'articolo 3, comma 9-bis, della stessa legge numero 136/2010, causa di risoluzione del presente contratto.

ARTICOLO 8. A garanzia degli obblighi tutti assunti con il presente contratto, l'appaltatore ha prestato cauzione definitiva a mezzo di polizza fideiussoria numero _____ rilasciata dalla Compagnia di Assicurazioni di _____ Agenzia di _____ numero _____ in data _____ per un importo di Euro _____ pari al _____ % dell'importo netto dell'appalto, ridotto del 50% in quanto in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2015 (ISO 9001:2015), oltre ad avere sottoscritto polizza assicurativa numero _____ di responsabilità civile con la Compagnia Assicurazioni _____ Agenzia di _____ numero _____ in data _____ con scadenza annuale, che tiene indenne l'Amministrazione Comunale da tutti i rischi di esecuzione del servizio, da qualsiasi causa determinati, azioni di terzi o cause di forza maggiore, con garanzia di responsabilità civile per danni nell'esecuzione dei lavori sino alla data di cessazione.

ARTICOLO 9. L'appaltatore se si presenta l'esigenza di disporre di ulteriori risorse umane rispetto a quelle già presenti nella sua organizzazione per lo svolgimento delle attività rientranti fra quelle oggetto dell'appalto, si impegna, in via prioritaria, all'assunzione del personale che opera alle dipendenze dell'appaltatore uscente, dallo stesso individuate come idonee, qualora ciò sia coerente con la propria organizzazione di impresa (cosiddetta Clausola sociale)

ARTICOLO 10. Nell'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto, l'appaltatore si obbliga ad applicare al personale dipendente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali di categoria, in vigore per settore e per la zona in cui si svolgono i servizi, indipendentemente dalla natura economica dell'impresa. L'appaltatore si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa appaltatrice anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, della struttura e dimensione della stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

L' appaltatore, è inoltre , tenuto ad osservare le norme sugli ambienti di lavoro e le disposizioni dei contratti collettivi nazionali di lavoro sulla stessa materia. L'Appaltatore, previa ammonizione da me ufficiale rogante rivoltagli sulle sanzioni previste dalla legge per dichiarazioni false, reticenti e comunque non rispondenti al vero, ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica

del 28.12.2000, numero 445, dichiara e l'altra parte stipulante ne prende atto, che l'impresa da ella rappresentata, ha ottemperato alle disposizioni della legge 12.03.1999, numero 68, riguardante le norme per il diritto al lavoro dei disabili.

ARTICOLO 11. In caso di inottemperanza agli obblighi di cui al precedente articolo 10, nonché delle leggi e regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori, accertata dal Comune o allo stesso segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, il Comune medesimo, oltre ad informare gli organi competenti e fatte salve le responsabilità di carattere penale, comunicherà all'appaltatore e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 50% sui pagamenti in acconto, se i servizi sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento a saldo, se i servizi sono stati ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'inadempimento accertato. Il pagamento all'appaltatore delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'appaltatore non potrà opporre al Comune eccezione alcuna, né richiedere risarcimento di danni.

ARTICOLO 12. Il personale che verrà impiegato dall'appaltatore per l'esecuzione del servizio affidato con il presente contratto è obbligato, pena la risoluzione del contratto medesimo, all'osservanza delle disposizioni previste dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al d.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013 e dal codice integrativo approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 147 del 27.10.2021. Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo n. 165/2001 e ss.mm.ii., l'appaltatore consapevole delle conseguenze derivanti dalla sottoscrizione di dichiarazioni mendaci, con la firma del presente contratto, dichiara di non aver concluso, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro, contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Santa Teresa Gallura che hanno esercitato nei suoi confronti, negli ultimi tre anni di servizio, poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune medesimo.

ARTICOLO 13. L'appaltatore dichiara di conoscere e voler rispettare i principi generali di prevenzione in materia di sicurezza ed igiene del lavoro, sancito dal Decreto Legislativo 09.04.2008, numero 81 e di essere edotto, in proposito, dei siti e dell'ambiente in cui è chiamata ad operare.

ARTICOLO 14. Ogni inadempienza contrattuale, che fosse accertata dal Comune e contestata all'appaltatore, fatti salvi i casi di forza maggiore e non riconducibili a colpa grave o volontà della stessa, comporterà l'applicazione delle penalità previste dall'articolo _____ del Capitolato Speciale d'appalto.

ARTICOLO 15. I termini e le comminatorie contenuti nel presente contratto operano di diritto, senza l'obbligo per il Comune della costituzione in mora dell'appaltatore.

ARTICOLO 16. A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio presso la Sede Comunale. Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate mediante PEC (posta elettronica certificata).

ARTICOLO 17. Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 106, comma 1, lettera d), del decreto Legislativo numero 50/2016 ss. mm.ii, l'appaltatore è tenuto a fornire puntuale comunicazione a questa stazione appaltante, circa le cessioni d'azienda e gli atti di trasformazione, fusione e scissione relativi ai soggetti esecutori del presente contratto, significando sin d'ora che in assenza di apposita liberatoria da parte del Comune, il subentro nel contratto non avrà effetti.

ARTICOLO 18. Il Comune ai sensi del D. Lgs n. 196/2003 e del Regolamento UE 679/2016, informa l'appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

ARTICOLO 19. Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, nessuna eccettuata o esclusa, sono a completo carico dell' appaltatore che formalmente le assume.

ARTICOLO 20. Per tutto quanto non previsto nel presente contratto e negli allegati, si fa esplicito rinvio alle norme del D. Lgs. 12 aprile 2016 n. 50 ed agli articoli 1321 e seguenti del Codice Civile.

ARTICOLO 21. Qualsiasi controversia dovesse insorgere fra le parti relativamente all'interpretazione, esecuzione o risoluzione del presente contratto e che non sia possibile risolvere ai sensi dell' ex 'articolo 206, del D. Lgs. n. 50/2016, deve essere deferita al giudizio esclusivo del giudice ordinario. Le parti dichiarano di regolare le controversie secondo il Codice Civile, e, quindi, di eleggere competente, in via esclusiva, il Foro di Tempio Pausania (SS).

ARTICOLO 22. All'appaltatore è fatto divieto, durante l'esecuzione del contratto e per il biennio successivo, di intrattenere rapporti di servizio o di fornitura o professionali in genere con gli amministratori, dirigenti o funzionari e loro familiari o conviventi di questo comune.

ARTICOLO 23.

Le parti dichiarano di riconoscere nel funzionario il/ la _____Responsabile del Settore Cultura Istruzione Turismo Spettacolo e Sport, il responsabile del procedimento ex articolo 5, comma 3, della Legge 7 agosto 1990, numero 241, fatte salve eventuali successive modifiche.

Richiesto io, ufficiale rogante, Segretario del Comune di Santa Teresa Gallura, ho ricevuto dalle Parti come sopra costituite il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, mediante il controllo personale degli strumenti informatici su_____ pagine a video, dandone lettura alle parti, oltre agli allegati che, consistono nel capitolato speciale d'appalto, nel progetto di gestione presentato in sede di gara, nella polizza fideiussoria, che le parti esentano dalla loro lettura avendone esse parti appreso in precedenza piena e completa conoscenza anche se non materialmente allegati.

Del presente contratto ne ho dato lettura ad alta ed intellegibile voce ai contraenti che, riconoscendolo conforme alla loro volontà, lo confermano pertanto in ogni sua parte ed alla mia presenza lo sottoscrivono digitalmente ai sensi dell'articolo 24 del decreto legislativo n. 82 del 2005 recante Codice dell'amministrazione digitale.

La lettura di questo atto si conclude alle ore _____

Per il Comune _____

Per l'Appaltatore _____

Il Segretario Comunale_____