



COMUNE DI GAIRO

PROVINCIA DELL' OGLIASTRA

Via della Libertà n° 7 - ☎ 0782/760033 - 📠 0782/73420

E-mail: ufficiotecnico@comune.gairo.og.it PEC protocollo@pec.comune.gairo.og.it - P.IVA / C.F. 00160250916

UFFICIO TECNICO

PROT. N. 3769

SCADENZA 01/09/2016 ore 13:00

Gairo li 11/08/2016

AVVISO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO DI LAVORI PUBBLICI

(ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50)

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI:

OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE URBANA NEL CENTRO ABITATO DI GAIRO -
PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI AMBITI CARATTERIZZATI DALLA
PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RENDE NOTO

che in esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio competente n. 248 del 09/08/2016, secondo le disposizioni di cui all'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento dei lavori di realizzazione dei lavori di "RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE URBANA NEL CENTRO ABITATO DI GAIRO - PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI AMBITI CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA".

LUOGO DI ESECUZIONE: ABITATO DI GAIRO S.E.

Art. 1 - DESCRIZIONE: L'intervento è finalizzato al recupero e riqualificazione di spazi urbani del centro abitato di Gairo - interventi urgenti ed indispensabili a dare decoro e vivibilità a spazi importanti per essere parte positiva di interconnessione urbana.

Art. 2 - LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO - IMPORTO DEI LAVORI E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Ai sensi della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, n. 165 del 11.06.2003, i lavori suddetti si intendono appartenenti, come categoria prevalente, alla categoria generale dei "lavori edilizi e stradali" che comprendono quelli appartenenti alle categorie OG1, OG3, OG4, OG5 e OG12.

L'importo dei lavori a base d'asta è pari ad € 34.477,04 (euro trentaquattro mila quattrocento settantasette /04) così ripartito:

- a) Importo lavori soggetti a ribasso € 33.477,04 (euro trentatremila quattrocento settantasette /04);
- b) Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 1.000,00 (euro mille/00);

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del **prezzo più basso**, determinato mediante **ribasso sull'importo a base d'asta** (art. 95, comma 4 lett a), del D.Lgs. n. 50/2016).

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento, ai soli fini del rilascio del Certificato di esecuzione lavori sono le seguenti:

lavorazione	categoria D.P.R. 207/2010	classifica	qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subappaltabile
STRADE	OG 3	I	SI	€ 34.477,04	prevalente	SI max 20%

Modalità di determinazione del corrispettivo: A misura;

Finanziamento: Regionale a valere su "Programmi integrati di riqualificazione urbana".

Art. 3 - TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

Art. 4 - SOGGETTI PARTECIPANTI

a) Requisiti di ordine generale: Sono esclusi dalla partecipazione alla procedura di affidamento dell'appalto né possono stipulare i relativi contratti i soggetti non in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

b) Requisiti di idoneità tecnico-professionale:

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti individuati all'Art. 45, del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni, nonché le imprese aventi sede in uno stato della CEE.

Le Imprese, oltre che singolarmente, possono partecipare alla gara di cui trattasi anche in riunite in Associazioni Temporanee o Consorzi, secondo le modalità e con le prescrizioni stabilite negli Artt. 45 47 48 del D.lgs. 18/04/2016, n° 50 e successive modificazioni e integrazioni e dal D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per quanto applicabile, purché in possesso dei requisiti stabiliti dalle vigenti disposizioni normative.

I concorrenti possono partecipare alla gara qualora siano in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti e determinati con riferimento alla categoria prevalente per l'importo totale di qualificazione.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del Codice dei contratti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lettera f) del Codice dei contratti.

Sono altresì ammesse a partecipare alla gara le imprese dei Paesi appartenenti all'U.E. in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, del possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione alla gara delle imprese italiane.

Sono escluse dalla partecipazione alla Procedura Negoziata le imprese che si trovano fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'Art. 2359 del Codice Civile.

Sono escluse dalla partecipazione alla Procedura Negoziata le imprese i cui titolari o legali rappresentanti rivestano cariche con poteri di rappresentanza in altre imprese partecipanti alla medesima procedura.

Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'Art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e di cui alla Legge n. 68/99.

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti a cui siano state comminate le sanzioni interdittive previste dall'art. 9 del D.lgs. 08/06/2001, n° 231 recante "Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell'art.11 della legge 29/09/2000, n° 300".

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti nei cui confronti sono stati adottati dal Ministero delle Infrastrutture, ai sensi dell'art. 36-bis, comma 1, del decreto-legge 04/07/2006, n. 223 convertito, con modificazioni, dalla legge 04/08/2006, n° 248, provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le Pubbliche Amministrazioni ed alla partecipazione a gare pubbliche.

c) Requisiti di partecipazione di capacità tecnica:

- Possesso di Attestazione di qualificazione rilasciato dalla SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa alla **Categoria OG3 classifica I**, ex Art. 3 e Allegato A del D.P.R. 207/2010;

oppure (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA)

- Possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010

gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

c₁) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

c₂) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera c₁);

c₃) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

Art. 5 - Presentazione delle domande

Gli Operatori Economici interessati dovranno presentare:

- a) una domanda, debitamente sottoscritta, nella quale manifestino il loro interesse a partecipare alla selezione;
- b) una dichiarazione attestante l'inesistenza delle cause di esclusione previste dalle vigenti normative con particolare riguardo all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii, nonché la sussistenza del possesso dei requisiti tecnici e professionali di cui al precedente art.4.
- c) una dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di capacità tecnica indicati al Punto 4 lettere c).
- d) l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata al quale dovrà essere inviato l'invito alla procedura Negoziata.

Le dichiarazioni devono essere rese unitamente alla domanda in conformità al modello A) allegato al presente avviso sotto forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Nel caso di concorrente che intenda partecipare con la procedura di avvalimento, oltre alla istanza, dovranno essere inoltre trasmesse:

1. dichiarazione sostitutiva del partecipante, attestante la volontà di utilizzare l'istituto dell'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
2. dichiarazione dell'impresa ausiliaria di disponibilità alla prestazione dell'avvalimento, con indicazione di tutti i dati identificativi dell'impresa, accompagnata da copia attestazione di qualificazione S.O.A. relativa alle categorie

dell'appalto e da un documento di identità del titolare o rappresentante.

I soggetti interessati ad essere invitati devono far pervenire quanto sopra entro le **ore 13:00 del giorno 01/09/2016**, mediante:

- PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.gairo.org.it;

- servizio postale al seguente indirizzo: Comune di Gairo Sede Legale: Via della Libertà 7, 08040 Gairo Provincia dell'Ogliastra;

E' ammessa la consegna a mezzo corriere, o direttamente a mano presso l'Ufficio Protocollo di questo Comune all'indirizzo sopra indicato tutti i giorni feriali dalle ore 11:00 alle ore 13:00.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente; ove per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, non giungesse a destinazione, presso la suindicata sede di questa Stazione appaltante in tempo utile ed entro il termine prestabilito, a nulla valendo neppure la data apposta dall'Ufficio Postale di ricezione, il concorrente non verrà ammesso alla Procedura. Il termine suddetto per la presentazione delle offerte, infatti, **ha carattere tassativo e, pertanto, non sarà ritenuta valida alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche se sostitutiva di offerta precedente.**

Il plico deve recare l'indicazione completa del mittente e la seguente dicitura: **avviso di indagine di mercato relativo all'affidamento dei lavori di "recupero e riqualificazione urbana nel centro Abitato di Gairo - Programmi integrati di riqualificazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica".**

Art. 6 – Condizioni regolanti la procedura

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'ente; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'ente la disponibilità a essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Questa Stazione Appaltante procederà ad individuare, mediante sorteggio, i soggetti idonei, in numero pari a cinque, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta.

L'ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei lavori.

Qualora le manifestazioni di interesse ammissibili siano inferiori a 5 (cinque), la Stazione committente inviterà alla procedura negoziata ulteriori operatori economici fino al raggiungimento di tale numero minimo. Gli Operatori Economici selezionati saranno invitati, con successiva lettera d'invito, a partecipare alla procedura negoziata ai sensi degli articoli 36 del D.lgs. 18 aprile 2016, n° 50 e ss.mm.ii.

L'estrazione dei soggetti da invitare alla Procedura Negoziata avverrà in data 05/09/2016 alle ore 12:00 in seduta pubblica, presso gli Uffici del Servizio Tecnico Comunale, all'indirizzo di cui al precedente Art. 5, con appositi accorgimenti che consentano di tenere secretati i nominativi delle ditte che verranno poi invitate, conformemente a quanto previsto dall'art. 53 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016. Della procedura di sorteggio verrà redatto apposito verbale.

L'invio degli inviti avverrà esclusivamente tramite Posta Certificata.

Le Imprese ai fini della partecipazione alla presente Indagine di Mercato sono tenute ad indicare nel Modello A) l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata al quale dovrà essere inviato l'invito alla Procedura Negoziata. L'amministrazione non risponderà circa la mancata ricezione dell'invito dovuta a mancata o errata indicazione dell'indirizzo di Posta Elettronica Certificata dell'Operatore Economico.

Art. 7- Trattamento dei dati

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento dei lavori.

Art. 8 - Responsabile del Procedimento: Ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Daniela Cuboni;

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'Ufficio Tecnico ai numeri tel. 0782/760001, mail ufficiotecnico@comune.gairo.org.it – PEC protocollo@pec.comune.gairo.org.it

Art. 9 - Modalità delle comunicazioni

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Gairo e sul sito internet istituzionale www.comune.gairo.org.it e sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna www.regione.sardegna.it.

Si informa che le comunicazioni relative alla presente procedura di gara avverranno come di seguito specificato:

- in merito all'esclusione: direttamente alle ditte interessate mediante posta elettronica certificata all'indirizzo indicato nell'istanza di partecipazione;

- in merito all'esito di gara: tramite avviso pubblico o pubblicazione del verbale di gara sul sito internet www.comune.gairo.org.it e comunicazione dei risultati a tutte le ditte partecipanti.