COMUNE DI GAIRO

– Via della Libertà, 7 – 08040 Gairo (Nu) –

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

Verbale n. 12 **Data** 16.06.2020	**OGGETTO**: Parere in merito alla proposta di delibera di Giunta Comunale avente ad oggetto "***"Approvazione bozza di atto di transazione tra Comune di Gairo e Ing. Francesco Russo per la risoluzione bonaria della controversia insorta nei rapporti di cui alle convenzioni rep. 23/11 e rep. 8/12 relative alla prestazione professionale di adeguamento del PUC al PPR.".***

L'anno duemilaventi il giorno sedici del mese di Giugno alle ore 15:30 presso il proprio Studio di Tortolì il Revisore dei Conti Dott. Giuseppe Pisanu ha provveduto ad esaminare la documentazione ricevuta per esprimere il proprio parere sulla proposta di delibera della Giunta Comunale n. 49 del 12.06.2020 avente ad oggetto ***"Approvazione bozza di atto di transazione tra Comune di Gairo e Ing. Francesco Russo per la risoluzione bonaria della controversia insorta nei rapporti di cui alle convenzioni rep. 23/11 e rep. 8/12 relative alla prestazione professionale di adeguamento del PUC al PPR.".***

****

Il Revisore Unico:

- **Richiamato** l'art. 239, comma 1, lettera b), n. 9, del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'articolo 3 del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, il quale prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio e transazioni;
- **Ricordato** che a mente del principio contabile n. 2.104 dedicato ai debiti fuori bilancio redatto dall'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali, "Gli accordi transattivi non sono previsti tra le ipotesi tassative elencate all'articolo 194 del TUEL e non sono equiparabili alle sentenze esecutive di cui alla lettera a) del comma 1 del citato articolo. La fattispecie degli

accordi transattivi non può essere ricondotta al concetto di debito fuori bilancio sotteso alla disciplina in argomento. Gli accordi transattivi presuppongono la decisione dell'Ente di pervenire ad un accordo con la controparte per cui è possibile per l'Ente definire tanto il sorgere dell'obbligazione quanto i tempi dell'adempimento. Tale decisione è assunta sulla base di una motivata analisi di convenienza per l'ente di addivenire alla conclusione dell'accordo."

- **Visto** il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- **Esaminata** la proposta in oggetto con la quale viene disposta l'approvazione di un accordo transattivo tra il Comune di Gairo e l'Ing. Francesco Russo;
- **Vista** la bozza di Accordo Transattivo da sottoscrivere tra l'Ente e l'Ing. Francesco Russo, Prot. n. 0003537 del 08-06-2020;
- **Considerato che** per continuare il rapporto professionale con l'Ing. Russo l'Amministrazione comunale dovrebbe prevedere una spesa comprendente il saldo degli onorari (10%) relativo alle convezioni già stipulate e l'importo relativo all'eventuale nuova convenzione;
- **Preso atto** della corrispondenza intercorsa tra il Comune di Gairo con il tecnico incaricato dell'adeguamento del PUC al PPR, Ing. Francesco Russo, e con il suo Legale, che delinea posizioni completamente contrastanti tra le parti;
- **Considerata** l'ipotesi di una causa giudiziaria, dall'esito incerto, che ritarderebbe ulteriormente l'iter di approvazione del Piano Urbanistico Comunale, con il rischio di esborso di ulteriori somme;
- **Vista** la manifestazione d'interesse avviata dall'Ufficio Tecnico Comunale, per la richiesta di preventivi di spesa atti a valutare il valore economico delle prestazioni necessarie per correggere ed integrare la documentazione trasmessa alla RAS, come evidenziato dalla determinazione n°114 Prot. 3559 del 26/01/2018 la Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e delle Vigilanza Edilizia, e completare l'iter di adeguamento del PUC al PPR;
- **Vista** la bozza di atto di transazione, con cui tra le altre cose l'Ing. Francesco Russo, rinuncia al saldo dei propri onorari (10%);
- **Visti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile rilasciati dai responsabili dei servizi competenti ai sensi dell'articolo 49 del d.Lgs. n. 267/2000;

Tutto ciò premesso, il Revisore dei Conti,

esprime

parere favorevole sulla proposta di delibera in esame avente ad oggetto "*Approvazione bozza di atto di transazione tra Comune di Gairo e Ing. Francesco Russo per la risoluzione bonaria della controversia insorta nei rapporti di cui alle convenzioni rep. 23/11 e rep. 8/12 relative alla prestazione professionale di adeguamento del PUC al PPR.*".

Tortolì, 16.06.2020

L'organo di Revisione Economico-Finanziaria
Dott. Giuseppe Pisanu