



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

# COMUNE DI SETZU

## Provincia Sud Sardegna

Via Chiesa n° 6 – 09029 SETZU (SU)

Tel: 070/9364012 – mail: [ufficiotecnico@comune.setzu.vs.it](mailto:ufficiotecnico@comune.setzu.vs.it) – web: [www.comune.setzu.vs.it](http://www.comune.setzu.vs.it)

UFFICIO TECNICO

**STAZIONE UNICA APPALTANTE DEL COMUNE DI SETZU A FAVORE DEL  
COMUNE DI PAU PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E  
PROMOZIONE DIDATTICO-SCIENTIFICA DEL MUSEO DELL’OSSIDIANA -  
C.I.G. B1A6F08657**

**Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l’espletamento di Procedura negoziata  
di importo inferiore alla soglia comunitaria con R.D.O. su piattaforma certificata  
SARDEGNA CAT**

**(art. 50 comma 1 lett e) del D.Lgs. n. 36/2023**

### SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l’appalto per il “SERVIZIO DI GESTIONE E PROMOZIONE DIDATTICO-SCIENTIFICA DEL MUSEO DELL’OSSIDIANA dal 01.07.2024 al 30.06.2030” per conto del Comune di Pau, in forza della Convenzione per la gestione delle attività della S.U.A. Comune di Setzu”, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett e) del D.Lgs. n. 36/2023

#### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di: Setzu – Via Chiesa n° 6 - c.a.p. 09029 - città Setzu - Provincia SU - Telefono  
0709364012 - e-mail [ufficiotecnico@comune.setzu.vs.it](mailto:ufficiotecnico@comune.setzu.vs.it) - PEC  
[ufficiotecnico@pec.comune.setzu.vs.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.setzu.vs.it);

## 2. RESPONSABILE DEL PROGETTO PER LA FASE DI AFFIDAMENTO

Ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto per la fase di affidamento è l'Ing. Valerio Porcu;

## 3. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto si compone delle seguenti prestazioni come sotto elencate:

<b>Descrizione attività</b>	<b>principale/accessoria</b> [indicare eventualmente con P le attività principali e con A quelle accessorie]	<b>CPV</b>
SERVIZIO DI GESTIONE E PROMOZIONE DIDATTICO-SCIENTIFICA DEL MUSEO DELL'OSSIDIANA	PRINCIPALE	92521000-9

L'importo complessivo posto a base di gara ammonta a € 447.591,72, (IVA non compresa) per i servizi assoggettati all'imposta, di cui:

- € 423.896,88 per spese di personale, esente IVA ai sensi degli art. 10 DPR 633/72 e Risoluzioni Agenzia delle Entrate n. 135 del 06/12/2006 e n. 131 del 06/06/2007;
- € 2.500,00 + IVA, per oneri per la sicurezza aziendali;
- € 21.194,84 + IVA, per spese generali.

L'importo del contratto è stato determinato tenendo conto del finanziamento regionale concesso al Comune di Pau negli anni 2022, ai sensi della L.R. n. 17/2021 e 2023, ai sensi della Legge Regionale 21 febbraio 2023, art. 1, comma 2, così come modificato dall'art. 157 della Legge Regionale 17 ottobre 2023, n. 9.

Si informa che nel calcolo del valore stimato dell'appalto si è fatto riferimento, a titolo esemplificativo, al Contratto Collettivo nazionale Federculture stimando un monte ore annuo minimo pari a complessive 4.940 ore, riferito agli operatori direttamente impiegati nell'effettiva esecuzione del servizio, come indicato nell'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto.

## 4. OPZIONI

Il Comune si riserva la facoltà di attivare le seguenti opzioni:

1. ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023: la Stazione Appaltante riconoscerà alla ditta aggiudicataria, a titolo di incentivo e premialità, una percentuale dei proventi derivanti dai seguenti servizi, che la ditta aggiudicataria dovrà gestire autonomamente:

- a) vendita dei biglietti;
- b) vendita di cataloghi, pubblicazioni, materiale informativo e pubblicitario, gadget;
- c) organizzazione di escursioni e servizio di accompagnamento su itinerari archeologici, naturalistici e ambientali nell'ambito del territorio comunale;
- d) attività di laboratorio oltre quelli previsti col budget settimanale.

La percentuale dei proventi derivanti dai servizi come sopra descritti riconosciuta alla ditta aggiudicataria, sarà non superiore al 50% del costo totale dell'appalto, ovvero non superiore ad € 37.299,31 annuali.

Il valore del contratto, calcolato ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D.Lgs n° 36/2023, è stimato in euro 672.937, 58 ed è composto da:

- euro 447.591,72 per costo personale, oneri sicurezza e gestione;
- euro 223.795,86 per opzioni di cui all'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs n° 36/2023;
- euro 1.550,00 per oneri sicurezza da interferenze;

e che, pertanto, tale importo è inferiore alla soglia comunitaria stabilita in euro 750.000,00 in quanto i servizi museali (C.P.V. 92521000-9) rientrano tra i servizi sociali e assimilati elencati all'allegato XIV alla direttiva 2014/24/UE;

## **5. DURATA DELL'APPALTO**

Il servizio in oggetto dovrà essere garantito dal 01.07.2024 al 30.06.2030.

## **6. PROROGA TECNICA**

Ai sensi dell'art. 120, comma 11 del D. Lgs. n. 36/2023: in casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione potrà essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente, se si verificano le condizioni indicate all'articolo citato. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto;

## **7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lgs. n.36/2023 da valutarsi, da parte della Commissione

Giudicatrice, sulla base dei criteri di valutazione di seguito descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi:

I criteri tecnico gestionali ed economici a cui attribuire i punteggi sono di seguito riportati:

<b>CRITERIO</b>	<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA	70
VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA	30
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

<b>A</b>	<b>OFFERTA QUALITATIVA (max 70 punti)</b>		
	<b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>	<b>VALUTAZIONE</b>	<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
<b>A.1</b>	Qualità del progetto di organizzazione dei servizi e di valorizzazione del museo, dell'area archeologica annessa e del Parco dell'Ossidiana.	APPENA	0
		SUFFICIENTE	
		PARZIALMENTE ADEGUATO	5
		ADEGUATO	10
		OTTIMO	<b>20</b>
<b>A.2</b>	Proposte di attività didattiche inerenti l'archeologia ed i beni culturali in genere, da realizzare all'interno della struttura museale, presso l'area archeologica e presso il Parco dell'Ossidiana	APPENA	0
		SUFFICIENTE	
		PARZIALMENTE ADEGUATO	5
		ADEGUATO	10
		OTTIMO	<b>20</b>
<b>A.3</b>	Modalità di gestione dei rapporti con gli altri servizi turistici e produttivi presenti sul territorio per la realizzazione di attività gestionali in rete	APPENA	0
		SUFFICIENTE	
		PARZIALMENTE ADEGUATO	2,5
		ADEGUATO	5
		BUONO	7,5

		OTTIMO	10
A.4	Qualità del servizio di biglietteria presso il museo. Saranno oggetto di valutazione l'utilizzo di tecnologie informatiche, il sistema di controllo degli accessi, il customer care ecc.	APPENA	0
		SUFFICIENTE	
		PARZIALMENTE ADEGUATO	2,5
		ADEGUATO	5
		BUONO	7,5
		OTTIMO	10
A.5	Sistema di controlli di qualità ed efficienza che si intende porre in essere per monitorare l'attività del proprio personale e lo stato di attuazione del progetto proposto finalizzato al miglioramento qualitativo	APPENA	0
		SUFFICIENTE	
		PARZIALMENTE ADEGUATO	2,5
		ADEGUATO	5
		BUONO	7,5
		OTTIMO	10

#### **8. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs.36/2023.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 36/2023. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorzarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.

**Requisiti di idoneità professionale** (art. 100, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 36/2023).

- ✓ Iscrizione nel registro delle imprese ovvero all'albo delle società cooperative, nel caso di cooperative, della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente per l'attività inerente al presente appalto. Per i concorrenti residenti in altri Paesi dell'UE è richiesta l'iscrizione in analogo registro professionale, secondo la legislazione del Paese di residenza. In caso di operatori economici legittimati a svolgere questo tipo di attività non

tenuti all'iscrizione alla Camera di Commercio è richiesta una dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi del DPR 445/2000, sotto la propria responsabilità, attestante la non assoggettabilità all'obbligo di iscrizione, corredata da copia dell'atto costitutivo e statuto della società.

**Requisiti di capacità tecnico organizzativa** ( art. 100, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 36/2023)

- ✓ Avvenuto espletamento nell'ultimo triennio, antecedente la trasmissione della lettera di invito, di servizi attinenti a quelli oggetto d'appalto, per conto di enti pubblici e privati, di importo non inferiore a € 223.795,86

## **9. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente a mezzo PEC** all'indirizzo: **protocollo@pec.comune.setzu.vs.it** entro e non oltre le **ore 10:00 del giorno 03/06/2024.**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

## **10. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

La Stazione Appaltante inviterà alla successiva procedura negoziata tutti gli operatori economici che hanno presentato la manifestazione di interesse;

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## **11. ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

## **12. Informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento Europeo n. 679/2016**

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

- Titolare del trattamento: Comune di: Setzu – Via Chiesa n° 6 - c.a.p. 09029 - città Setzu - Provincia SU - Telefono 0709364012 - e-mail [ufficiotecnico@comune.setzu.vs.it](mailto:ufficiotecnico@comune.setzu.vs.it) - PEC [ufficiotecnico@pec.comune.setzu.vs.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.setzu.vs.it);
- Responsabile della protezione dei dati personali: il Responsabile della protezione dei dati è la società Information & Security srls - mail: [info@informationandsecurity.it](mailto:info@informationandsecurity.it) - pec: [informationandsecurity@pec.it](mailto:informationandsecurity@pec.it) - Responsabile del trattamento: Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Setzu;
- Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.
- Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;
- Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;
- Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;
- Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;
- Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma \_ t. (+39)06 696771 \_ fax

(+39)06 69677 3785 \_ PEC protocollo@pec.gdp.it \_ Ufficio Relazioni con il Pubblico  
urp@gdp.it.

### **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante [www.comunedisetzu.it](http://www.comunedisetzu.it)  
nella sezione “Bandi e gare” di Amministrazione Trasparente;
- sul profilo del committente del Comune di Pau [www.comune.pau.or.it](http://www.comune.pau.or.it) nella sezione  
“Bandi e gare” di Amministrazione Trasparente;
- sull’Albo Pretorio on line del Comune di Setzu;
- sull’Albo Pretorio on line del Comune di Pau;
- sulla B.D.N.C.P. del sito <https://dati.anticorruzione.it>;

COMUNE DI SETZU

Provincia del Sud Sardegna

SERVIZIO TECNICO Via Chiesa N°6, 09029 Setzu (SU) - Tel 0709364012 - E-mail  
[ufficiotecnico@comune.setzu.vs.it](mailto:ufficiotecnico@comune.setzu.vs.it)

### **Allegati:**

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. Elaborati di progetto in formato pdf.

Setzu, 14/05/2024

Il Responsabile Unico del Progetto

Per la fase di affidamento

Ing. Valerio Porcu